

Nájemní smlouva sportovní základny nebo její částí

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

Pronajímatel:

František Jahelka – poskytování tělovýchovných služeb

se sídlem U Družstva život 898/24, 140 00 Praha 4

IČO: 71282360

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.a.,
č.účtu: 661868093/0800

Nájemce:

se sídlem:

zastoupený:

IČO:

Kontakt: tel:, e-mail:

Shora uvedené smluvní strany uzavírají smlouvu následujícího znění:

I.

Předmětem pronájmu **jsou určené prostory sportovní základny**, nacházející se na pozemku p.č. PP 927/1 a 915/1 kú. Konrač. Pronajímatel prohlašuje, že je jeho vlastníkem.

II.

Pronajímatel se zavazuje pronajmout uvedené zařízení nájemci **pro účely pořádání dětského letního tábora /rekreace/**

III.

Smlouva se uzavírá na dobu určitou s platností **od do**
Smlouvu lze vypovědět okamžitě, jestliže nájemce přes upozornění nedodrží smluvní závazky. Dále se okamžitě zruší smlouva, pokud se na tom obě smluvní strany dohodly.

IV.

Doba užívání se sjednává takto: Základna je pro nájemce k dispozici od 12,00 hod. prvního dne do 12,00 hod. posledního dne. Jiná doba je možná na základě domluvy řešit dodatkem smlouvy

V.

Úhrada za pronájem se dle platného ceníku uveřejněného na webových stránkách Pronajímatele sjednává částkou: **1500,-Kč / den**

Pronájem sportovního vybavení jako např. věci na windsurfing, cyklistiku, kanoistiku apod.se bude řešit po domluvě dodatkem.

Podle dnů využití sportovní základny bude **celková částka** nájemného za využití dle odstavce IV: **zadnů,- Kč**

Nájemné bude placeno bezhotovostně na základě vystavené faktury Pronajímatelem. Splátka nájemného bude uskutečněna **nejpozději čtrnáct dní před zahájením tábora**. Vratná kvitance ve výši 5000,- Kč bude zaplacená první den nájmu a vrácena, pokud bude vše v pořádku, poslední den nájmu V případě, kdy využívání sportovní základny nebude možné z technických důvodů Pronajímatele (nevztahuje se na nepříznivé podmínky vlivem počasí) bude odpovídající výše nájemného Pronajímatelem vrácena nájemci a to do 30 dnů po skončení platnosti smlouvy.

VI.

Nájemce si je vědom a prohlašuje, že v případě odcizení nebo zničení osobních věcí patřících do majetku Nájemce nebo jeho osob, odpovídá za jakoukoliv škodu. Nájemce zodpovídá za škodu na majetku Pronajímatele způsobenou úmyslným či nedbalostním jednáním a je tuto škodu povinen Pronajímateli bez zbytečného odkladu nahradit. Nájemce zodpovídá a nese plnou zodpovědnost za bezpečnost a chování všech osob, kterým Nájemce umožní vstup do areálu sportovní základny.

Pronajímatel neodpovídá za případné škody na majetku a zdraví osob užívajících sportovní základnu.

VII.

Nájemce se zavazuje plně respektovat při využívání sportovní základny nebo případně jen některé její části pokyny správce Pronajímatele. Nájemce využívá pouze a jen tu konkrétní část sportovní základny nebo případně celou sportovní základnu podle této uzavřené smlouvy s pronajímatelem.

Nedodržení těchto povinností je důvodem k předčasnému ukončení smlouvy o pronájmu.

VIII.

Ve věcech touto smlouvou neupravených řídí se nájemní vztahy přiměřeně podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

IX.

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily, souhlasí s ním, neboť tento odpovídá jejich projevené vůli a na důkaz připojují svoje podpisy.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu a obě smluvní strany obdrží po podpisu 1 stejnopis.

V Praze dne

Pronajímatel:

Nájemce: